

Протокол № 2/1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу 353445, Краснодарский край, г-к Анапа, ул. Зеленая, дом 1-А,
управляемого Товариществом собственников жилья "Виктория"

«18» марта 2017 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 4820,1 м²

Количество собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании (физических лиц): 12 (в том числе 2 члена правления), владеющих помещениями общей площадью 884,1 м².

Процент голосов собственников помещений, присутствующих на собрании от общего количества голосов – 18,3% (кворум есть/нет)

Инициатор собрания (собственник кв. № 54): Председатель правления Дудкин А.И.

Председатель собрания: Дудкин А.И.

Секретарь собрания: гл.бухгалтер Резенко А.Г.

Повестка дня:

1. Отчет финансово-хозяйственной деятельности за 2016 год.
2. Утверждение сметы доходов и расходов на 2017 год.
3. Довыборы членов ревизионной комиссии.

В связи с тем, что на собрании присутствуют 12 человек, собрание правомочным считаться не может, поэтому будет проведено в форме очно-заочного письменного голосования.

По каждому вопросу повестки дня Дудкин А.И. дал подробные разъяснения для присутствующих на собрании, ответил на вопросы. Главный бухгалтер Резенко А.Г. зачитала отчет о выполнении сметы за 2016 год. Дудкин А.И. расшифровал работы по ремонту общего имущества дома, проведенные в 2016 году.

Иванцов О.В. предложил больше не проводить очных собраний, в связи с тем, что кворум трудно собрать, и указывать в объявлении «очно-заочное собрание собственников».

Дудкин А.И. предложил за безответственное отношение к своим обязанностям исключить из ревизионной комиссии Артамонову И.В., избрать в нее Акулова М.Ю. (кв.36).

Иванцов О.В. предложил также включить в ревизионную комиссию Новоселову Т.В. (кв.33).

Для проведения общего собрания собственников форма заочного голосования будет разослана собственникам помещений до 31.03.2017 года.

Приложение:

Список собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель собрания



(А.И. Дудкин)

подпись

Ф.И.О.

Секретарь собрания



(А.Г. Резенко)

подпись

Ф.И.О.